

Bielsko-Biała, 14.02.2025 r.

**Bielskie Pogotowie Ratunkowe
ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała**

ogłasza pisemny konkurs ofert na najem pomieszczenia magazynowego o powierzchni 21,52 m² na terenie budynku Mechaników (dawne SKP) w Bielskim Pogotowiu Ratunkowym w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.

Przedmiotem najmu są:

1. Pomieszczenie magazynowe o powierzchni 21,52 m² wyposażone jest w instalację elektryczną oraz CO.

Teren wokół budynku jest monitorowany.

Okres najmu: do 3 lat od 01.03.2025 r.

Cena wywoławcza:

1. Cena wywoławcza za najem budynku magazynowego stanowi wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu 21,52 m² – **688,64 zł netto tj. 32/m²**

W konkursie ofert mogą wziąć udział tylko te osoby które nie są wierzycielami Bielskiego Pogotowia Ratunkowego. W czynsz wliczony jest podatek od nieruchomości.

Za zużycie prądu najemca rozlicza się w formie ryczału w kwocie 40 zł netto miesięcznie natomiast opłata za CO będzie rozliczana na podstawie procentowego udziału pomieszczenia w całym budynku (8,77 % budynku Mechaników - dawne SKP). Powierzchnia całego budynku wynosi 245,40m². Najemca rozliczać się będzie w kwocie **8,77 %** wartość faktury od dostawcy za Ciepło , Moc wraz z opłatami stałymi i zmiennymi za usługi przesyłowe tego budynku.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko osoby fizycznej lub pełną nazwę podmiotu, który będzie najemcą oraz adres zamieszkania lub adres siedziby.
2. Określenie przedmiotu najmu (pomieszczenie magazynowe – 21,52m²).
3. Oferowaną stawkę czynszu w złotych netto za licytowany garaż (min. 688,64 zł).
4. Okres najmu (maksymalnie 3 lata)
5. Cel najmu pomieszczenia.
6. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem technicznym wynajmowanego pomieszczenia i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
7. Podpis Oferenta oraz datę sporządzenia oferty.

Kryterium oceny oferty: zadeklarowana wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu.

Konkurs wygrywa oferent, który zaproponuje najwyższą cenę za pomieszczenie magazynowe, które jest przedmiotem najmu.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert tj. zawierających taką samą, najkorzystniejszą dla organizatora konkursu cenę, zostanie zorganizowany dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla Oferentów, którzy złożyli te oferty.

Miesięczna ryczałtowa wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji jeden raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od miesiąca następnego po ogłoszeniu tego wskaźnika w Monitorze Polskim.

Oferty należy przesłać na adres: Bielskie Pogotowie Ratunkowe, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała do dnia 21.02.2025 r. do godz. 11⁰⁰ w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na najem pomieszczenia magazynowego w Bielskim Pogotowiu Ratunkowym w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.**” lub złożyć osobiście w sekretariacie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego. Na kopercie powinny być dane Oferenta.

Otwarcie ofert nastąpi w dn. 21.02.2025 r. o godz. 11¹⁵ w siedzibie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała.

Termin związany ofertą wynosi 30 dni.

Szczegółowych informacji na temat konkursu oraz projektu umowy udziela Dział Zamówień Bielskiego Pogotowia Ratunkowego tel. 338159045 w. 213.

DYREKTOR
Bielskiego Pogotowia Ratunkowego
.....mgr Wojciech Waligóra.....