

Bielsko-Biała, 18.03.2024 r.

**Bielskie Pogotowie Ratunkowe
ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała**

ogłasza pisemny konkurs ofert na najem pomieszczenia usługowo biurowego w budynku medycznym Bielskiego Pogotowia Ratunkowego w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.

Przedmiotem najmu są:

1. Pomieszczenie o powierzchni 14,5 m², które jest wyposażone w instalacje elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Posiada CO. Do pomieszczenia należy łazienka z prysznicem i WC.

Okres najmu: do 3 lat od 01.04.2024 r.

Cena wywoławcza:

1. Cena wywoławcza za najem stanowi wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu:
435,15 zł netto - tj. 30,01/m²

W konkursie ofert mogą wziąć udział tylko te osoby które nie są wierzycielami Bielskiego Pogotowia Ratunkowego. W czynsz wliczony jest podatek od nieruchomości.

Najemca uiszcza Wynajmującemu opłatę ryczałtową z tytułu dostawy mediów do przedmiotu umowy w kwocie: 205 zł netto + należny podatek VAT miesięcznie.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko osoby fizycznej lub pełną nazwę podmiotu, który będzie najemcą oraz adres zamieszkania lub adres siedziby.
2. Określenie przedmiotu najmu (lokal 14,5 m²).
3. Okres najmu. (max. 3 lata od 01.04.2024 r.)
4. Oferowaną stawkę czynszu w złotych netto za licytowany lokal (min. cena wywoławcza 435,15 zł netto)
5. Cel najmu pomieszczenia.
6. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem technicznym wynajmowanych pomieszczeń i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
7. Podpis Oferenta oraz datę sporządzenia oferty.

Kryterium oceny oferty: zadeklarowana wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu.

Konkurs wygrywa oferent, który zaproponuje najwyższą cenę za lokal, który jest przedmiotem najmu. W przypadku złożenia równorzędnych ofert tj. zawierających taką samą, najkorzystniejszą dla organizatora konkursu cenę, zostanie zorganizowany dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla Oferentów, którzy złożyli te oferty.

Miesięczna ryczałtowa wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji jeden raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od miesiąca następnego po ogłoszeniu tego wskaźnika w Monitorze Polskim.

Oferty należy przestać na adres: Bielskie Pogotowie Ratunkowe, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała do dnia 22.03.2024 r. do godz. 11⁰⁰ w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na najem pomieszczenia usługowo biurowego w budynku medycznym Bielskiego Pogotowia Ratunkowego w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.**” lub złożyć osobiście w sekretariacie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego. Otwarcie ofert nastąpi w dn. 22.03.2024 r. o godz. 11¹⁵ w siedzibie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała.

Termin związany ofertą wynosi 30 dni.

Szczegółowych informacji na temat konkursu oraz projektu umowy udziela Dział Zamówień Bielskiego Pogotowia Ratunkowego tel. 338159045 w. 213.

DYREKTOR
Bielskiego Pogotowia Ratunkowego

.....mgr ~~Wojciech~~ Waligóra.....