

UMOWA PROJEKT

zawarta dniu 2021 r. w Bielsku-Białej pomiędzy:

Bielskim Pogotowiem Ratunkowym z siedzibą 43-300 Bielsko-Biała, ul. E. Plater 14

NIP: 547-02-92-617

reprezentowanym przez Dyrektora – Wojciecha Waligórę

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a
reprezentowanym przez.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest **Kompleksowa usługa hotelowa i gastronomiczna dla uczestników XVI Międzynarodowych Zimowych Mistrzostw w Ratownictwie Medycznym** w dniach od 25.01.2022 r.-28.01.2022 r. dla:

- a) Pakiet I – zapewnienie bazy noclegowej wraz z wyżywieniem w **hotelu min. 3 gwiazdkowym** wg wymagań określonych w załączniku nr 1 do SWZ **dla zawodników Mistrzostw;**¹
- b) Pakiet II – zapewnienie bazy noclegowej wraz z wyżywieniem w **hotelu min. 4 gwiazdkowym** wg wymagań określonych w załączniku nr 1 do SWZ **dla gości Mistrzostw.**¹

§ 2

Ogólne reguły wykonywania umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany świadczyć usługę noclegową, restauracyjną z dostępem do sal szkoleniowych zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i umowy.
2. W czasie trwania pandemii obiekt musi spełniać warunki sanitarno- epidemiologiczne zgodnie z Ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) i wymaganiami sanitarnymi.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia liczby noclegów, usług oraz liczby posiłków. W przypadku zmniejszenia liczby noclegów, usług, liczby posiłków wynagrodzenie Wykonawcy również zostanie zmniejszone o niewykorzystaną liczbę noclegów, posiłków, usług. Zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 60% maksymalnej wartości przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zapłaci wykonawcy za rzeczywście wykorzystaną liczbę noclegów oraz wydanych posiłków oraz usług, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego.

¹ Niepotrzebne skreślić

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany menu posiłków, harmonogramu godzinowego w porozumieniu z Wykonawcą.
6. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo dostępu do wszystkich atestów na surowce, urządzenia, sprzęt, naczynia, opakowania transportowe wykorzystywane w procesie przygotowania i transportu posiłków.
7. Zamawiający przekaze listę meldunkową gości lub zawodników Mistrzostw do 17.01.2022 r.
8. Wykonawca w dniu zawarcia umowy przekaze Zamawiającemu wykaz pokoi hotelowych zawierających informację co do ich rodzaju oraz numerację.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następującym zakresie:
 - 1) zapewnienia wymaganego standardu świadczonych usług dla przedmiotu umowy, o których mowa w §1 zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz w sposób zapewniający najwyższą jakość świadczonej usługi;
 - 2) realizowania usługi gastronomicznej wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych; Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów w zakresie przechowywania i przygotowywania artykułów spożywczych zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. 2020 poz. 2021 z późn. zm.);
 - 3) utrzymania cen na poziomie oferty przez cały okres trwania umowy;
 - 4) usługa będąca przedmiotem umowy świadczona będzie w lokalizacji: (zgodnie z ofertą).
10. Zamawiający jest odpowiedzialny za uregulowanie wszystkich płatności związanych z Mistrzostwami oraz zakwaterowania przewidzianych w niniejszej umowie, z wyjątkiem indywidualnych wydatków gości i zawodników Mistrzostw, takich jak np. telefon, pralnia, płatna telewizja itp., za które to wydatki płacą goście/zawodnicy Mistrzostw indywidualnie bezpośrednio podczas zamawiania danej usługi, w Hotelu gotówką lub kartą kredytową. Wykonawca ma prawo do uzyskania od gości gwarancji finansowej na poczet rachunków za usługi dodatkowe. Przez gwarancję rozumie się podanie rodzaju, numeru i daty ważności karty kredytowej (blokada środków). Gwarancja realizowana jest w dniu przyjazdu uczestników Mistrzostw.
11. Zamawiający nie pokrywa kosztów naprawienia szkód wyrządzonych przez uczestników Mistrzostw dokonanych w ich trakcie, ale zobowiązuje się do udzielenia wszelkich posiadanych informacji pozwalających wyegzekwowania wyżej wymienionej płatności.
12. Do kontaktów związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:
 - 1) Ze strony Zamawiającego: tel. 338159045,
email: sekretariat@pogotowie.bielsko.pl
 - 2) Ze strony Wykonawcy:Wykonawca jest zobowiązany do lojalnej współpracy z Zamawiającym, w szczególności do informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach czy utrudnieniach w prawidłowej realizacji świadczeń i wypracowywania sposobów alternatywnego i zgodnego z oczekiwaniami Zamawiającego sposobu realizacji świadczenia.
13. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony, tj. **od dnia podpisania umowy do dnia 28.01.2022 r.**

§ 3 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, iż za maksymalne wykonanie usługi, objętej przedmiotem umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości zł brutto (słownie:).

2. Kwota wynagrodzenia, wymieniona w ust. 1 stanowi sumę usługi noclegowej, gastronomicznej oraz udostępnienia wymaganych sal konferencyjnych dla danego pakietu przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przewiduje udzielenie 20% zaliczki na poczet wykonania zamówienia w terminie do 15.12.2021 r.

Zaliczka zostanie przelana na rachunek:

Dane konta:.....

Bank:.....

Nr konta:.....

4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni, licząc od dnia otrzymania faktury.
5. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu wykonania usługi.
6. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 4

Odstąpienie od umowy i kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają stosowanie kar umownych z ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku rażącego, nienależytego, niezgodnego z postanowieniami niniejszej umowy wykonania usługi, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. W sytuacji gdy Zamawiający poweźmie informację, iż usługa została zrealizowana w sposób nienależyty, tj.: niezgodny z warunkami niniejszej umowy i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, ma prawo w terminie 7 dni roboczych od zakończenia realizacji usługi zwrócić się do Wykonawcy, o złożenie wyjaśnień, co do okoliczności wskazanych w zgłoszeniu. W sytuacji, gdy Wykonawca niełoży wyjaśnień we wskazanym terminie, Zamawiający uzna, iż usługa została wykonana nienależycie i będzie mógł naliczyć karę umowną, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Zamawiający nalicza również karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku kiedy przekazane wyjaśnienia potwierdzą nienależyte wykonanie umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy przed planowanym terminem rozpoczęcia Mistrzostw Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 25% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu zaliczki w terminie do 7 dni od odstąpienia od umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania do rzeczywistej wysokości szkody ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 5

Okoliczności siły wyższej

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień Umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie powiadomienia o wygraniu przetargu lub

po dacie, od której Umowa obowiązuje.

2. Wyrażenie "siła wyższa" oznacza w niniejszej Umowie takie działania jak: klęska żywiołowa, działania militarne, działania wrogów publicznych, działania rządowe, ograniczenia eksportu i importu, pożary, powodzie, epidemie, ograniczenia dotyczące kwarantanny, strajki, lockout'y, spory pracownicze, zamieszki lub niepokoje społeczne, akty terroryzmu lub szczególne działania terrorystyczne, ograniczenia w zakresie transportu lub energii, embargo transportowe, awarie energetyczne, nieprzewidziane awarie komponentów i zastoje w produkcji lub awarie systemów pocztowych i tym podobne zdarzenia, na które strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć, nawet przy zastosowaniu maksymalnej staranności.
3. W razie wystąpienia siły wyższej strony mogą rozwiązać umowę bez stosowania kar i odszkodowań w niej przewidzianych bądź zmienić umowę zgodnie z §8 ust. 3 pkt.1

§ 6

Klauzula zatrudnienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności związane z bezpośrednim wykonywaniem usługi hotelarskiej składające się na realizację całego zamówienia t.j. obsługa recepcji, sprzątanie/przygotowanie pomieszczeń hotelowych oraz pokoi uczestników Mistrzostw, przygotowywanie i podawanie/wydawanie posiłków zgodnie z art. 95 ww. ustawy PZP, (obowiązek ten nie dotyczy w szczególności sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).
2. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 7 dni od dokonania takiej zmiany.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.

7. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1-4 i 6, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 1.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§ 7

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca w celu realizacji czynności objętych umową może uzyskać dostęp do danych osobowych, dlatego Zamawiający udostępnia Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków, jakie ciążyą na Zamawiającym, zgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (RODO), ustawą o ochronie danych osobowych, przepisów prawa powszechnie obowiązującego dotyczącego ochrony danych osobowych, jako na administratorze danych osobowych.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy następujące rodzaje danych osobowych uczestników: imię i nazwisko.
3. Wykonawca w ciągu 7 dni od daty zakończenia pobytu usunie powierzone dane osobowe.
4. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO.
5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wykonywania wobec osób, których dane dotyczą, obowiązków informacyjnych wynikających z art. 13 i art. 14 RODO.

§ 8

Zmiana treści umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na podstawie art. 454-455 ustawy Pzp
3. Strony poza możliwością zmian umownych z ust. 2 przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmniejszenia liczby uczestników Mistrzostw z zachowaniem gwarancji określonej w § 2 ust. 3.
 - 2) zmianę terminu realizacji usługi, w przypadku gdy realizacja Mistrzostw nie jest możliwa w związku z zaistnieniem następujących okoliczności: zaistnienia siły wyższej.

§ 9

Przepisy końcowe

1. Spory, mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść w czasie całości lub części wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej.
3. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ)

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca