

Bielsko-Biała, 03.02.2021 r.

**Bielskie Pogotowie Ratunkowe
ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała**

ogłasza pisemny konkurs ofert na najem pomieszczeń usługowych, garażowych oraz używania terenu Bielskiego Pogotowia Ratunkowego w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.

Przedmiotem najmu są:

1. Trzy garaże murowane o powierzchni 32 m² wyposażone w: instalację elektryczną.
2. Jedno pomieszczenie usługowo - garażowe o powierzchni 45 m² wyposażone w: instalację elektryczną, CO, wodną, kanalizacyjną.
3. Jedno pomieszczenie – hala usługowo - warsztatowa o powierzchni 87 m² wyposażone w: instalację elektryczną, CO.
4. Teren zlokalizowany na nieruchomości wynajmującego o powierzchni 99 m² w niedalekiej odległości od w/w obiektów, które są przedmiotem najmu.

Budynki mieszczą się na ogrodzonej posesji. Teren jest częściowo monitorowany.

Okres najmu: 3 lata od 01.04.2021 r.

Cena wywoławcza za najem stanowi wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu (cena netto):

1300,80 zł - Trzy garaże murowane o powierzchni 32 m² każdy tj. 13,55 zł/m² (łączna powierzchnia pomieszczeń 96 m²);

697,50 zł - Jedno pomieszczenie usługowo - garażowe o powierzchni 45 m² tj. 15,50 zł/m²;

1348,50 zł - Jedno pomieszczenie – hala usługowo - warsztatowa o powierzchni 87 m² tj. 15,50 zł/m²;

396 zł - teren zlokalizowany na nieruchomości wynajmującego o powierzchni 99 m² tj. 4 zł/m²;
w niedalekiej odległości od w/w obiektów, które są przedmiotem najmu.

W konkursie ofert mogą wziąć udział tylko te osoby które nie są wierzycielami Bielskiego Pogotowia Ratunkowego. Oferty mogą być składane na poszczególne pomieszczenia/teren, które są przedmiotem konkursu.

W czynsz wliczony jest podatek od nieruchomości. Ogrzewanie (jeżeli występuje w pomieszczeniu) wg procentowego wyliczenia opłat za ciepło obejmującej opłaty za usługę przesyłowa stałą, zmienną i opłatę za moc biurowca z przyległymi halami warsztatowymi.

Poza czynszem najemca będzie opłacał następujące media Wynajmującemu: wodę(wg podlicznika), prąd (wg podlicznika).

Oferta powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko osoby fizycznej lub pełną nazwę podmiotu, który będzie najemcą oraz adres zamieszkania lub adres siedziby.
2. Określenie wyboru pomieszczeń/ terenu najmu

3. Oferowaną stawkę czynszu w złotych netto za dane pomieszczenie/teren.
4. Cel najmu pomieszczenia.
5. Podpis Oferenta oraz datę sporządzenia oferty.
6. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem technicznym wynajmowanych pomieszczeń i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

Kryterium oceny oferty: zadeklarowana wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu.

Konkurs wygrywa oferent, który zaproponuje najwyższą cenę za poszczególne pomieszczenie/ teren. W przypadku złożenia równorzędnych ofert tj. zawierających taką samą, najkorzystniejszą dla organizatora konkursu cenę, zostanie zorganizowany dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla Oferentów, którzy złożyli te oferty.

Miesięczna ryczałtowa wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji jeden raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od miesiąca następnego po ogłoszeniu tego wskaźnika w Monitorze Polskim.

Oferty należy przesłać na adres: Bielskie Pogotowie Ratunkowe, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała do dnia 8.02.2021 r. do godz. 11⁰⁰ w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na najem pomieszczeń usługowych, garażowych oraz używania terenu Bielskiego Pogotowia Ratunkowego w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.**” lub złożyć osobiście w sekretariacie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego. Otwarcie ofert nastąpi w dn. 8.02.2021 r. o godz. 11¹⁵ w siedzibie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała.

Termin związany ofertą wynosi 60 dni.

Pomieszczenia można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu.

Szczegółowych informacji na temat konkursu oraz projektu umowy udziela Dział Zamówień Bielskiego Pogotowia Ratunkowego tel. 338159045 w. 213.

DYREKTOR
Bielskiego Pogotowia Ratunkowego

mgr Wojciech Waligóra